Hauswartpflichtenheft

Kunde:

Objekt:

Umgebung:	Bedarf	Woche	Monat	Jahr
Hauszugänge wischen				
Wege wischen				
Parkplätze wischen				
Aussentreppen wischen				
Containerplatz wischen				
Kinderspielplatz reinigen				
Abfallkörbe leeren				
Umgebung örtl.Kontrolle				
Gartenarbeiten:				
Rasen mähen				
Rabatten: Unkraut entfernen				
Kanten schneiden				
Hecken schneiden				
Laub rechen				
Heizung: Gas Oel				
Ein-/Ausschalten				
Tankfüllung prüfen				
Wassersäule prüfen				
Anlage auf Dichtigkeit prüfen				
Heizraum/Anlage reinigen				
2x Schaltuhren Kontrolle				

Treppenhaus:	Bedarf	Woche	Monat	Jahr
Haustüre reinigen				
Eingangsbereich reinigen				
Treppenhaus reinigen (trocken)				
Treppenhaus reinigen (saugen)				
Treppenhaus reinigung (nass)				
Laubengänge reinigen				
Lift reinigen				
Keller/Abstellräume				
Boden reinigen				
Abfalleimer leeren				
Münzzähler leeren/abrechnen				
Estrich:				
Boden reinigen				
Allgemeine Kontrolle				
Flachdach kontrollieren				
Garage/Tiefgarage:				
Zu/Wegfahrt wischen				
Allg Flächen wischen				
Allg Flächen Nassreinigen				
Waschboxen in Ordnung halten				
Lüftung/Tor kontrollieren				
Zugang Treppen reinigen				

Technik / Diverses:	Bedarf	Woche	Monat	Jahr
2x Schaltuhren kontrollieren				
2x Aussenwasserleitung leeren/füllen				
Beleuchtung kontrollieren				
Beleuchtungskörper reinigen				
Lichtschächte reinigen				
Ablaufrinnen reinigen				
Türen allg. Bereich reinigen				
Türschliesser einstellen				
Briefkästen reinigen				
Fenster reinigen				
Individuelle Arbeiten:				

Schneeräumung (Ortsangabe)

Exkl. Schneeräumung

Bemerkungen:

Exkl. Leuchtmittel und Spez. Reinigungsmittel.
Exkl. MWST.